

Wat komt er kijken bij een verhuizing?



Beter Wonen
IJSSELMUIDEN



Gaat u verhuizen?
Dan heeft u een drukke
tijd voor de boeg.
Deze brochure helpt u
om de huurwoning op
een correcte manier
achter te laten.

Wat komt er kijken bij een verhuizing?

Verhuizen doet u niet iedere dag. Gelukkig maar, want er komt heel wat bij kijken. Om er zeker van te zijn dat alles goed verloopt, is het aan te raden tijdig allerlei zaken te regelen. Allereerst is het van belang om tijdig (minimaal één maand van te voren) de huur op te zeggen, zodra u weet dat u gaat verhuizen. Hoe eerder u doorgeeft dat u gaat verhuizen, hoe beter. Er is dan onder andere meer tijd om afspraken te maken met de nieuwe huurder over overname van bijvoorbeeld de laminaatvloer of het zonnescherm.



De kosten van verhuizen

Verhuizen kan op verschillende manieren en tegen verschillende kosten. U kunt alles zelf doen. Dat is uiteraard het goedkoopst, maar het kan veel tijd kosten. Bovendien zijn uw spullen niet verzekerd tijdens de verhuizing, zodat u schade die eventueel ontstaat, zelf moet vergoeden. Een tweede mogelijkheid is dat u de verhuizing helemaal of voor een deel uitbesteedt. U kunt bijvoorbeeld een verhuisbedrijf inschakelen voor het vervoer van de inboedel, maar wel zelf alles inpakken. Als u de spullen zelf verhuist, huurt u waarschijnlijk een auto of busje. Dat kost € 45,- tot € 135,- per dag. De brandstofkosten komen daar meestal nog bij. Na acceptatie krijgt u van ons een tegoedbon voor het huren van een aanhanger. Verder kunt u allerlei materialen huren om de verhuizing soepel te laten verlopen, zoals een steekwagentje of verhuisdozen. Als u niet steeds heen en weer wilt rijden, kunt u een verhuiscontainer huren. U laadt daar uw spullen zelf in en vervolgens levert het verhuisbedrijf de container af voor uw nieuwe woning. De kosten bedragen minimaal € 200,- per dag.





Onderstaande checklist kan u behulpzaam zijn bij het verhuizen en de planning hiervan.

Twee maanden voor de verhuizing

- 1 huur opzeggen (minimaal één maand van te voren)
- 2 vrije dagen aanvragen op het werk
- 3 telefoon overschrijven
- 4 vraag informatie over de scholen in uw nieuwe woonomgeving op
- 5 neem de maten van uw nieuwe woning op en maak aan de hand daarvan een plattegrond
- 6 bestel vloerbedekking en gordijnen

Een maand voor de verhuisdag

- 1 TNT-verhuisberichten versturen
- 2 verhuizer bespreken of de huur van een verhuisauto regelen
- 3 verhuisdozen laten brengen
- 4 het is erg handig als u op deze dozen stickers plakt en daarop zowel de inhoud vermeldt als de ruimte waar de dozen in het nieuwe huis moeten worden neergezet
- 5 gegevens nieuwe woonplaats opvragen
- 6 bij bestelling e.d. rekening houden met aanstaand vertrek
- 7 elektriciteit- en gaslevering oude huis opzeggen en aanvragen nieuwe huis



Enkele weken voor de verhuizing

- 1 adreswijzigingen versturen
- 2 gaslevering oude huis opzeggen en aanvragen voor uw nieuwe huis
- 3 waterlevering oude huis opzeggen en aanvragen voor uw nieuwe huis
- 4 postbus opzeggen en aanvragen
- 5 bank inlichten
- 6 verzekeringen regelen
- 7 ziekteverzekeraar inlichten
- 8 arts en tandarts inlichten
- 9 inschrijven bij de gemeente
- 10 school inlichten
- 11 kinderen opgeven nieuwe school
- 12 naamplaatje laten maken
- 13 spaar oude kranten en dozen op
- 14 maak een afspraak voor het ophalen van grof vuil



Ongeveer een week voor de verhuisdag

- 1 sleuteloverdracht oude huis en nieuwe huis afspreken
- 2 zonodig sleutels bijmaken
- 3 leveranciers die aan de deur komen inlichten
- 4 bibliotheekboeken retourneren

Op de verhuisdag

- 1 het kan handig zijn contant geld op zak te hebben
- 2 meterstanden opnemen
- 3 waterleiding aftappen bij strenge vorst
- 4 huis nakijken op achtergebleven dingen
- 5 sleutel overdragen



Na de verhuizing

- 1 eventuele verhuisschade controleren
- 2 uitgepakte verhuisdozen retour zenden
- 3 afd. burgerzaken gemeente inlichten
- 4 adres in paspoort en rijbewijs laten veranderen
- 5 nagezonden post in de gaten houden en bij oude adressering, adreswijziging sturen
- 6 contact opnemen met nieuwe bankvestiging



Adreswijziging verzenden aan:

- familie, buren, vrienden, kennissen
- collega's
- artsen, tandarts, apotheek
- dierenarts
- kruisvereniging
- ziekenfonds
- notaris
- bank
- verzekeringsmaatschappijen
- assurantietussenpersoon
- garage
- verenigingen
- vakbond
- dagbladen, weekbladen, tijdschriften, omroepbladen
- verzenders van bijvoorbeeld catalogi
- boekenclub
- schriftelijke cursussen
- postorderbedrijven
- werkgever
- belastingdienst
- Centraal Bureau Motorrijtuigenbelasting





Vragen

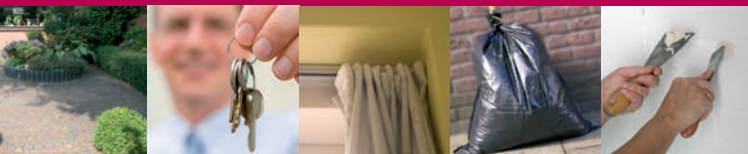
Mocht u na het lezen van deze brochure nog vragen hebben over verhuizen, dan kunt u contact opnemen met onze medewerkers.

Deze folder is een uitgave van de stichting Beter Wonen, juni 2011.

Aan de inhoud van deze folder kunnen geen rechten worden ontleend.

Dorpsweg 2
8271 BM IJsselmuiden
Tel. (038) 332 33 99
E-mail: info@bwij.nl

www.bwij.nl



Dorpsweg 2

8271 BM IJsselmuiden

Tel. (038) 332 33 99

E-mail: info@bwij.nl

www.bwij.nl



Beter Wonen
IJSSELMUIDEN